



COMPTE-RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL EN DATE DU 12 mars 2015

L'an deux mil quinze, le douze mars à vingt heures, les membres du Conseil Municipal légalement convoqués, se sont réunis dans la salle de la mairie.

Date de convocation du Conseil Municipal	12 février 2015
Date d'affichage de la convocation	12 février 2015
Nombre de conseillers en exercice	15
Nombre de conseillers présents	15

Etaient présents :

LORAND Hubert	MASSARD André	PEILA-BINET Carine
CREPEL Vincent	VERGER Joseph	MASSARD Alain
BOUGAULT Christine	MÉAL Lydie	LEPEIGNEUL Christine
GOBIN Christophe	RÉGEARD Blandine	MARTEL Laurence
ROLLAND Dominique	POUESSEL Murielle	LEBRETON David

ORDRE DU JOUR :

1. Élection du secrétaire de séance
2. Compte-rendu du Conseil municipal du 27 février 2015

FINANCES LOCALES

3. Débat des Orientations Budgétaires 2015

COMMANDE PUBLIQUE

4. Mairie – Diagnostics
5. Décisions – Informations
6. Questions diverses

Election du secrétaire de séance

Mr Dominique ROLLAND, conseiller municipal, est élu secrétaire de séance par le conseil municipal à l'unanimité des présents.

Compte-rendu du conseil municipal du 27 février 2015

Monsieur le Maire soumet le compte-rendu de la séance du 27 février 2015 au vote.

FINANCES LOCALES

Débat des Orientations Budgétaires

Monsieur le Maire rappelle que le débat d'orientation budgétaire constitue un moment essentiel de la vie d'une collectivité locale. A cette occasion, sont notamment définies sa politique d'investissement, sa stratégie financière ainsi que les modalités de mise en œuvre du service public.

Cette première étape du cycle budgétaire est également un élément de la communication financière.

Ce débat permet à l'assemblée délibérante :

- De discuter des orientations budgétaires qui préfigurent les priorités qui seront affichées dans le budget primitif,
- D'être informé sur l'évolution de la situation financière de la collectivité,
- D'être informé sur l'évolution et les caractéristiques de l'endettement de la collectivité.

ORIENTATIONS BUDGÉTAIRES 2015

COMMUNE

1 - RÉSULTATS 2014

- **Budget « Commune »**

RESULTAT D'EXECUTION DU BUDGET 2014 (Hors restes à réaliser)				
	Résultats cumulés à la clôture de l'exercice 2013	Part affectée à l'investissement Exercice 2014	Résultats de l'exercice 2014	Résultats cumulés de clôture au 31/12/2014
Investissement	124 735,62 €	0,00 €	-149 159,02 €	-24 423,40 €
Fonctionnement	165 756,02 €	165 756,02 €	183 521,12 €	183 521,12 €
TOTAL	290 491,64 €	165 756,02 €	34 362,10 €	159 097,72 €

2 – DÉPENSES D'INVESTISSEMENT POUR LE BUDGET 2015

2-1/ LES DÉPENSES REPORTÉES SUR LE BUDGET 2015

Monsieur le Maire rappelle aux membres du conseil municipal que certains crédits non consommés en investissement 2014 ont été inscrits en « restes à réaliser » (R.A.R) de dépenses sur l'exercice 2015 du budget de la commune.

Les R.A.R correspondent aux engagements de travaux ou d'acquisitions qui n'ont pu être soldés avant le 31 décembre 2014 (date de fin d'exercice comptable pour la section d'investissement) :

- Soit la prestation ou les travaux ne sont pas terminés, ou livrés en totalité,
- Soit la facture correspondante n'a pas été reçue avant le 31 décembre 2014.

Les dépenses d'investissement seront réellement mises au vote du conseil municipal lors du conseil municipal du 26 mars 2015 (date de convocation pour le vote du budget primitif 2015), à l'occasion du vote des budgets.

Les dépenses d'investissement sont inscrites par opérations :

Programme	Libellé	Montant reporté	Proposition 2015	Montant 2015
29	Chemins d'exploitation <i>Fontelin</i>	2 500,00 €	0,00 €	2 500,00 €
35	Aire de loisirs – Etang de la Villée <i>Aire de jeux à remettre aux normes, à retirer ou à renouveler</i>	800,00 €	0,00 €	800,00 €
59	Terrains de football <i>Champ-Long : drainage du terrain)</i> <i>Route de Médréac : préau</i> <i>Route de Médréac : portes vestiaires</i>	2 631,80 €	5 368,20 € <i>12 240,00 €</i> <i>4 320,96 €</i> <i>3 441,60 €</i> <hr/> <i>7 762,56 €</i>	8 000,00 €
79	Matériel et mobilier de mairie <i>Logiciel Berger-Levrault</i> <i>Remplacement d'un ordinateur</i>	462,00 €	3 538,00 € <i>2 538,00 €</i> <i>1 220,80 €</i> <hr/> <i>3 758,80 €</i>	4 000,00 €
90	Salle polyvalente <i>Remplacement du chéneau)</i> <i>Podium + bacs de stockage</i> <i>Bâche déclassée en remplacement du rideau (6x5 m x 2,50 m de hauteur)</i>	10 185,05 €	5 814,95 € <i>9 330,00 €</i> <i>6 525,00 €</i> <i>75,00 €</i> <hr/> <i>15 930,00 €</i>	16 000,00 €
95	Signalisations & lieux-dits <i>Numérotation des villages</i> <i>Signalisation des entreprises</i>	1 000,00 €	4 000,00 € <i>3 800,00 €</i> <i>1 000,00 €</i> <hr/> <i>4 800,00 €</i>	5 000,00 €
104	Aménagement du bourg <i>Panneau d'informations ?</i> <i>Fontaine ?</i>	16 307,50 €	192,50 € <i>12 220,00 €</i> <i>4 000,00 €</i> <hr/> <i>16 220,00 €</i>	16 500,00 €
105	Eglise <i>Etude diagnostique</i>	1 520,00 €	18 480,00 € <i>20 000,00 €</i>	20 000,00 €
108	Salle de réunion <i>Changement du mode de chauffage</i> <i>Acquisition d'un frigo</i>	6 272,80 €	227,20 € <i>5 854,80 €</i> <i>400,00 €</i> <hr/> <i>6 254,80 €</i>	6 500,00 €
109	Bâtiments communaux <i>Mairie : marché extension,</i>	186,40 €	79 813,60 €	80 000,00 €

	<i>restructuration et mise aux normes accessibilité (appel d'offres, maîtrise d'œuvre, études diverses, démolition)</i>			
118	Ateliers techniques <i>Lave-linge</i>	500,00 €	0,00 € 450,00 €	500,00 €
122	Espace culturel <i>Logiciel Berger-Levrault</i> <i>Jeu numérique + TV</i> <i>Site internet</i> <i>Vitrine</i>	712,00 €	5 288,00 € 756,00 € 1 200,00 € 3 500,00 € 450,00 € <hr/> 5 906,00 €	6 000,00 €
124	Cimetière communal <i>Agrandissement du columbarium</i>	1 300,00 €	1 200,00 € 2 300,00 €	2 500,00 €
126	Matériel espaces verts <i>Taille-haie électrique</i> <i>Sécateur électrique</i> <i>Batterie ultra polyvalente</i> <i>Perche élagueuse</i>	200,00 €	4 300,00 € 660,00 € 1 395,00 € 1 470,00 € 800,00 € <hr/> 4 325,00 €	4 500,00 €
131	Modification – révision du P.L.U	300,00 €	0,00 €	300,00 €
133	Boulangerie <i>Remplacement du chéneau</i>	0,00 €	4 000,00 € 4 000,00 €	4 000,00 €
134	Salle des associations <i>Acquisition d'un frigo</i> <i>Construction d'un préau - VMC</i>	0,00 €	7 500,00 € 360,00 € 7100,00 € <hr/> 7 460,00 €	7 500,00 €
136	Piscine <i>Aspirateur</i>	1 000,00 €	0,00 € 500,00 €	1 000,00 €
137	Travaux de voirie en agglomération	4 688,64 €	11,36 €	4 700,00 €
138	Chemin piétonnier, rue de Rennes	2 500,00 €	0,00 €	2 500,00 €
141	Abri de bus	353,00 €	0,00 €	353,00 €
142-1	Accessibilité – E.R.P	100,00 €	0,00 €	100,00 €
142-2	Accessibilité – Voirie et espaces publics	100,00 €	0,00 €	100,00 €
146	Nouveau pôle culturel	19 000,00 €	0,00 €	19 000,00 €
	Total des opérations	72 619,19 €	139 733,81 €	212 353,00 €
165	Hors opération	3 245,88 €	1 704,12 €	4 950,00 €
	Total général	75 865,07 €	141 437,93 €	217 303,00 €

‣ **Opération 59 – Terrains de football** : Au vu des dépenses déjà effectuées sur le terrain d'honneur en 2014, pour la somme de 3 368,20 €, le conseil municipal ne valide pas le projet de drainage sur celui-ci. Le conseil municipal s'interroge sur l'opportunité de nouveaux travaux compte-tenu de la nature des sols et sous-sols de cette parcelle. Les coûts d'entretien de ce terrain sont déjà régulièrement importants.

‣ **Opération 104 – Aménagement du bourg** : Le montant des projets d'acquisition d'un panneau d'information et d'une fontaine seront inscrits au budget 2015 mais la réalisation ou pas de ces projets seront débattus en conseil municipal. Certains membres du conseil municipal s'interrogent sur la priorité des 2 projets.

3 – ETAT DE LA DETTE AU 1^{ER} JANVIER 2015

	Date	Montant	Durée	Fin	CRD 01/01/15
E1 / CA	1998	304 898,03 €	15 ans - T	2013	0,00 €
E3 / CA	1999	304 898,03 €	15 ans - T	2014	0,00 €
E2 / CA	1999	408 671,76 €	20 ans - T	2019	116 359,83 €
E4 / CA	2005	400 000,00 €	15 ans - T	2020	167 459,82 €
E5 / CDC	2005	329 702,00 €	35 ans - A	2040	281 285,11 €
Total 1		1 748 169,82 €			565 104,76 €

‣ **Capital estimé à rembourser sur 2015 : 71 000 €**

4 – RECETTES D'INVESTISSEMENT POUR 2015

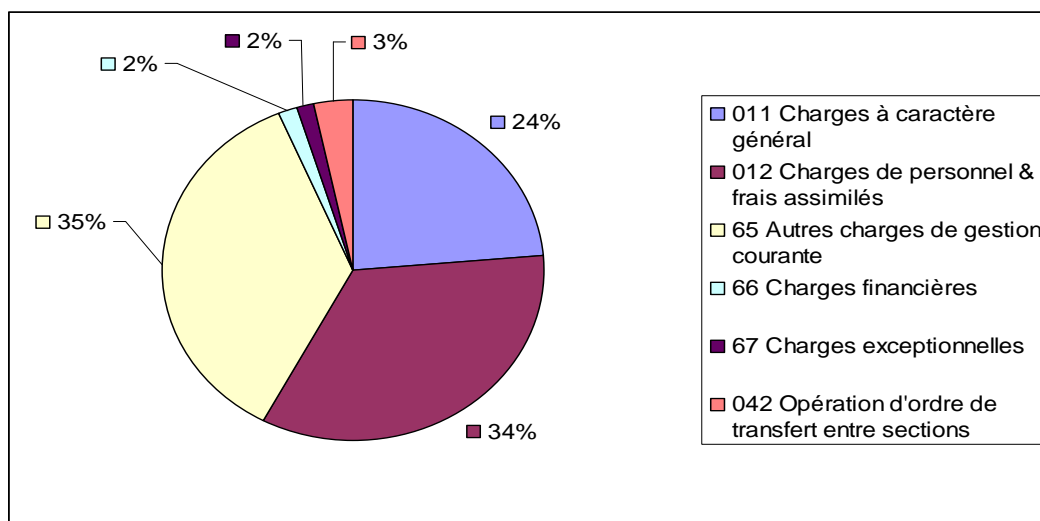
Il est précisé que l'inscription des subventions dans le budget n'est effectuée qu'après avoir reçu la notification de la subvention des organismes.

➤ Excédent de fonctionnement 2014	183 521,12 €
➤ Capacité d'autofinancement	151 229,00 €
➤ F.C.T.V.A (fonds de compensation du taux de TVA des investissements réalisés sur N-2)	55 601,44 €
➤ Dotation de voirie (chiffre 2014)	6 200,00 €
➤ Taxe d'aménagement (7 004 € attendu en 2014 – 1512 € reçu)	5 492,00 €
➤ Amortissement des immobilisations	14 932,00 €

5 - DEPENSES DE FONCTIONNEMENT du COMPTE ADMINISTRATIF 2014

Afin de dégager un autofinancement pour réaliser les dépenses d'investissement, il est souhaitable d'optimiser les dépenses de fonctionnement et d'assurer une meilleure gestion des dépenses.

Les dépenses de fonctionnement comprennent différents postes :



1) Personnel

Le budget du personnel comprend les charges suivantes :

- Les rémunérations et les charges de l'ensemble du personnel,
- Les avancements d'échelon et de grade pour certains agents du personnel,
- Les heures supplémentaires

2) Subventions et Participations (chapitre 65)

- Subventions aux associations (vote du 12 mars 2015)	155 880,13 €
(dont 110 526 € au titre du contrat d'association AEPEC)	
- Participation au SDIS	16 940,00 €
- A.D.S (instruction urbanisme)	3 003,00 €

3) Coût de fonctionnement des services

A la lecture du compte administratif 2014, il est prévu de revoir les abonnements téléphone, internet et électricité. L'objectif est de maîtriser au maximum, voire de diminuer les frais de gestion courante, afin de dégager de l'autofinancement pour les investissements de la commune.

6 – RECETTES DE FONCTIONNEMENT POUR LE BUDGET 2015

Les principales ressources de la commune sont les dotations, les impôts et les produits des services.

1. Impôts et Taxes

Ce chapitre de recette comprend notamment les contributions directes, les versements de la communauté de communes (Attributions de compensation et Dotation de solidarité) et la taxe sur les pylônes électriques

- Dotations versées par la communauté de communes (en 2014)

<i>Dotation de solidarité communautaire</i>	23 686 €
<i>Attribution de Compensation</i>	47 416 €
<i>Fonds de péréquation des recettes fiscales</i>	12 467 €
<i>F.N.G.I.R (Fonds National de Garantie Individuelle de Ressources)</i>	16 486 €
<i>F.P.I.C (Fonds de péréquation de recettes intercommunales)</i>	12 467 €

Fiscalité (conseil municipal du 12 février 2015/vote des taux d'imposition)

	TH	FB	FNB	Total
Bases d'imposition 2014	788 100 €	549 600 €	127 300 €	1 465 000 €
Taux 2015	13,00%	13,08%	34,93%	
Produit fiscal 2014	96 542,25 €	67 765,68 €	43 511,14 €	207 819,07 €
Bases prévisionnelles 2015	808 800 €	570 900 €	128 200 €	1 499 900 €
Produit fiscal 2015	105 144 €	74 674 €	44 780 €	224 598 €

2. Dotations, subventions et participations

Ce chapitre de recettes comprend notamment les dotations de l'État, les versements des communes (participation aux frais de fonctionnement de l'école).

Pour le vote du budget 2015, le montant de la dotation forfaitaire a été estimé selon l'impact de la baisse de la DGF des communes (simulateur mis en place avec l'AMF), le montant réel n'étant pas connu à ce jour.

Dotation forfaitaire 2015 151 944 €

(- 24 962 € par rapport à 2014)

Pour rappel : DGF 2013 = 182 417 € ; DGF 2014 = 176 906 €

Etat – Compensation TH 14 532 €

Etat – Compensation TF 8 773 €

Etat – Compensation CFE (TP) 319 €

Participations des communes (école St Joseph) 18 642 €

(montant espéré sur 26 535 € demandé)

ORIENTATIONS BUDGÉTAIRES 2015

ASSAINISSEMENT

1 - RÉSULTATS 2014

RESULTAT D'EXECUTION DU BUDGET 2014				
	Résultats cumulés à la clôture de l'exercice 2013	Part affectée à l'investissement Exercice 2014	Résultats de l'exercice 2014	Résultats cumulés de clôture au 31/12/2014
Investissement	13 387,26 €	0,00 €	-7 941,95 €	5 345,31 €
Fonctionnement	28 252,01 €	28 252,01 €	17 950,51 €	17 950,51€
TOTAL	41 539,27 €	28 252,01 €	10 008,56 €	23 295,82 €

2 – DÉPENSES D'INVESTISSEMENT POUR LE BUDGET 2015

Monsieur le Maire rappelle aux membres du conseil municipal que certains crédits non consommés en investissement 2014 ont été inscrits en « restes à réaliser » (R.A.R) de dépenses sur l'exercice 2015 du budget de la commune.

Les R.A.R correspondent aux engagements de travaux ou d'acquisitions qui n'ont pu être soldés avant le 31 décembre 2014 (date de fin d'exercice comptable pour la section d'investissement) :

- Soit la prestation ou les travaux ne sont pas terminés, ou livrés en totalité,
- Soit la facture correspondante n'a pas été reçue avant le 31 décembre 2014.

Les dépenses d'investissement sont inscrites par opérations, les dépenses inscrites en R.A.R 2015 sont les suivantes :

Programme - Libellé	Montant reporté	Proposition 2015	Montant 2015
10 - Lagunes	25 751,35 €	111 748,65 €	137 500,00 €
<i>Optimisation de l'aération</i>		30 000,00 €	
<i>Installation dégrilleur automatique</i>		15 000,00 €	
<i>Installation canal de comptage en entrée de station</i>		12 000,00 €	
<i>Installation d'un bassin tampon de 50 m3</i>		60 000,00 €	
<i>Regroupement des lagunes de décantation</i>		7 000,00 €	
<i>Curage des lagunes + plan d'épandage</i>		10 000,00 €	
<i>Installation d'un canal Venturi en sortie station d'épuration</i>		3 500,00 €	
		<hr/> 137 500,00 €	
20 - Réseaux	2 794,45 €	14 205,55 €	17 000,00 €
<i>Etude diagnostique</i>		11 950,00 € + options possibles	

ETAT DE LA DETTE AU 1^{ER} JANVIER 2015

	Date	Montant	Durée	Fin	CRD 01/01/15
E6 / CA	2003	327 355,00 €	20 ans - T	2023	155 588,72 €

Capital estimé à rembourser en 2015 : 18 500 €

3 – RECETTES D'INVESTISSEMENT POUR 2015

Agence de l'Eau pour le renouvellement du document d'incidence	2 250,00 €
Agence de l'Eau pour l'étude diagnostique des réseaux	5 975,00 €
Emprunt	116 000,00 €

ORIENTATIONS BUDGÉTAIRES 2015**SPANC****1 - RÉSULTATS 2014****RESULTAT D'EXECUTION DU BUDGET 2014**

	Résultats cumulés à la clôture de l'exercice 2013	Part affectée à l'investissement Exercice 2014	Résultats de l'exercice 2014	Résultats cumulés de clôture au 31/12/2014
Investissement	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Fonctionnement	1 444,53 €	0,00 €	-427,57 €	1 016,96 €
TOTAL	1 444,53 €	0.00 €	-427,57 €	1 016,96 €

ORIENTATIONS BUDGÉTAIRES 2015**LOTISSEMENT LES FORGES****1 - RÉSULTATS 2014****RESULTAT D'EXECUTION DU BUDGET 2014**

	Résultats cumulés à la clôture de l'exercice 2013	Part affectée à l'investissement 2014	Résultats de l'exercice 2014	Résultats cumulés de clôture au 31/12/2014
Investissement	94 919,92 €	0,00 €	97 500,94 €	192 420,86 €
Fonctionnement	745,44 €	0,00 €	-0,12 €	745,32 €
TOTAL	95 665,36 €	0,00 €	97 500,82 €	193 166,18 €

2 - DÉPENSES D'INVESTISSEMENT POUR LE BUDGET 2015

Remboursement de l'emprunt contracté en 2012 pour 3 ans : **155 000 €**

	Date	Montant	Durée	Fin	CRD 01/01/15
E7 / CMB	2012	275 000,00 €	3 ans - T	2015	155 000,00 €

On espère rembourser le capital restant dû avec l'excédent d'investissement de 2014.

COMMANDE PUBLIQUE

2015-15 – Mairie – Diagnostics

Monsieur le Maire informe l'assemblée que préalablement aux travaux d'extension, de restructuration et de mise aux normes de la mairie, il est obligatoire de faire des diagnostics amiante et plomb sur l'existant.

Deux propositions ont été présentées :

- ✓ DIA.LOG de Mordelles pour 1 642,50 € HT, soit 1 971 € TTC
- ✓ QUALIDIAG de Montauban de Bretagne pour 1 995,84 € HT, soit 2 395 € TTC

A l'unanimité, le conseil municipal **CHOISIT** la société DIA.LOG de Mordelles pour la somme de 1 971 € TTC qui sera imputée à l'opération 109 – Bâtiments communaux.

L'ordre du jour étant épuisé et comprenant une délibération (n°2015-15), la séance est levée à 22h30.