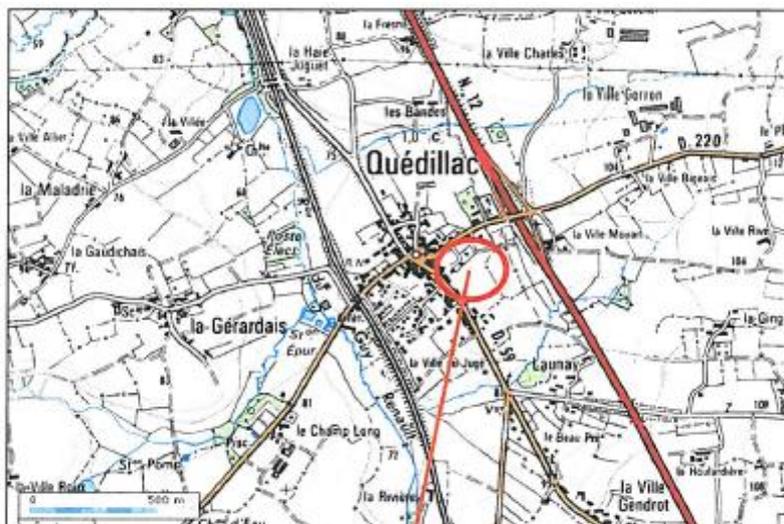


LOTISSEMENT COMMUNAL LES FORGES

Permis d'Aménager n° 035 234 11 B0001 délivré le 12/01/2012

Il est bordé par :

- Au Nord, la rue de Médréac avec la présence d'habitations,
- A l'Ouest, la rue de Rennes avec la présence d'habitations,
- Au Sud, par la présence de terres agricoles
- A l'Est, par la présence de terres agricoles et de la RN12.



Source: IGN



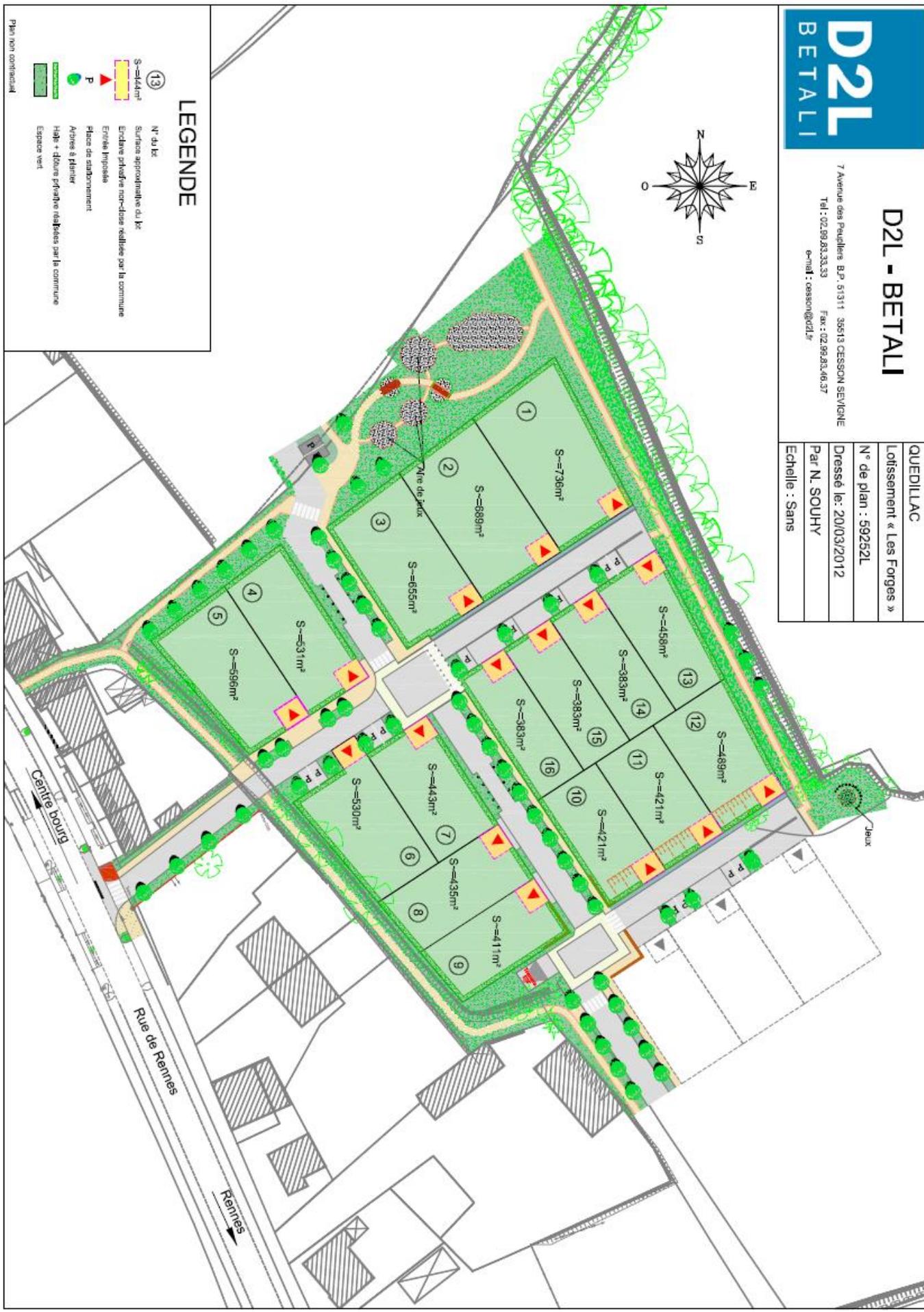
- ⇒ **Equipements : écoles maternelle & élémentaire – aires de jeux – espace culturel**
- ⇒ **Marché mensuel des producteurs locaux**
- ⇒ **Nombreuses associations actives**
- ⇒ **Assistantes maternelles**
- ⇒ **Proximité halte SNCF (Rennes & Saint-Brieuc à 40' par le train)**
- ⇒ **Proximité immédiate de la 4 x Voies « Rennes – Saint-Brieuc » (Rennes à 36 km, Saint-Brieuc à 40 km)**
- ⇒ **Service de transport par car**
- ⇒ **Aires de covoiturage**

Plan de composition

- ⇒ 59 lots d'une superficie de 383 m² à 736 m²
- ⇒ Libre de constructeur
- ⇒ Clôtures-plantations en façade et enclaves privées non closes réalisées par le lotisseur
- ⇒ Espace public : espaces verts, aires de jeux, places de stationnement
- ⇒ Réalisation en 4 tranches



Plan de la tranche 1 - 19 lots



D2L - BETALI

7 Avenue des Peudlers B.P. 51311 38513 CESSON SEVIGNE
 Tél : 02.99.83.33.33 Fax : 02.99.83.46.37
 e-mail : cesson@d2l.fr

QUEDILLAC
Lotissement « Les Forges »
N° de plan : 59252L
Dressé le: 20/03/2012
Par N. SOUHY
Echelle : Sans

Prix des terrains

Le prix TTC des lots de la 1^{ère} tranche du lotissement « Les Forges » est le suivant :

Lot N°	Sup.	Prix TTC
1	736 m ²	43 792 €
2	689 m ²	40 995 €
3	655 m ²	38 972 €
4	531 m ²	31 594 €
5	596 m ²	35 462 €
6	530 m ²	31 535 €
7	443 m ²	26 358 €

Lot N°	Sup.	Prix TTC
8	435 m ²	25 882 €
9	411 m ²	24 454 €
10	421 m ²	25 049 €
11	421 m ²	25 049 €
12	489 m ²	29 095 €
13	458 m ²	27 251 €

Lot N°	Sup.	Prix TTC
14	383 m ²	22 788 €
15	383 m ²	22 788 €
16	383 m ²	22 788 €
17	604 m ²	35 938 €
18	483 m ²	28 738 €
19	467 m ²	27 786 €

Lots vendus

Renseignements à :

Mairie de Quédillac – 19 rue de Rennes – 35290 – QUÉDILLAC

tél : 02.99.06.20.25 – fax : 02.99.06.25.08 – mail : quedillac@wanadoo.fr