

LOTISSEMENT LES FORGES : TRANCHE 3

La 1^{ère} partie de viabilisation de la tranche 3 (réseaux et voirie provisoire) s'est achevée dans les délais prévus par le planning. A ce stade, la commune a la possibilité de commencer la commercialisation des lots. **Six d'entre eux ont déjà fait l'objet d'une pré-réservation en mairie** et peuvent donc accéder à l'étape "notariale". Il reste lots à acquérir. Se rapprocher des services de la Mairie. Avis aux amateurs !...

Les travaux d'espaces verts de la tranche 2 sont programmés à partir du mois de septembre 2021.



TRAVAUX SUR LA RN12

En réponse à quelques questions...

→ L'ancienne couche de roulement (en enrobé) contenait, sur environ 5 cm d'épaisseur, **de l'amiante qui a été traitée selon le protocole en vigueur afin de protéger l'environnement et la population.**

→ Concernant les autres matériaux issus de ces travaux, **la Mairie confirme qu'elle n'a été ni informée, ni associée à la possibilité pour les riverains de pouvoir bénéficier de leur récupération.** Seule, l'entreprise titulaire du marché, a décidé de leur destination.

ANTENNE TÉLÉPHONIQUE

Pour rappel, l'opérateur Orange a programmé l'installation de **2 nouvelles antennes** sur notre territoire. L'une d'elles, située sur le site des ateliers techniques de la commune route de la Gérardais, est désormais en service et les abonnés de cet opérateur ont dû constater une nette amélioration du réseau dans ce secteur. **Si ce n'est pas le cas, n'hésitez pas à en informer la Mairie qui transmettra.**

DÉLIBÉRATIONS MUNICIPALES

Conseil municipal du 11/03/21

Le **jeudi 11 mars 2021**, le conseil municipal a approuvé :

- les **comptes administratifs 2020** établis par la collectivité
- les **comptes de gestion 2020** établis par le receveur municipal et en concordance avec les comptes administratifs 2020
- le **versement des subventions 2021** attribuées principalement à l'OGEC de l'école privée Saint-Joseph (127 217 €) puis au fonctionnement du centre de loisirs (21 000 €)
- le **maintien des taux d'imposition** pour l'année
- le **report du projet de réhabilitation de la propriété du 13 rue de Rennes** et l'abandon des subventions y afférentes
- le projet de la **rénovation énergétique de la salle polyvalente** et les demandes de subventions correspondantes
- la **vente des parcelles** situées à la Ville Mouart à l'EURL GOBIN
- la **modification des statuts de l'EPCI sur la Loi d'Orientation des Mobilités**

- **l'échange des parcelles** situées à La Perchais avec Mr et Mme Xavier LEROY (16 m²)
- **l'offre d'achat de la boulangerie et de la dépendance** en pierre et terre située à l'arrière de la boutique par Sophie ROLLAND et Nicolas SANTIER
- **l'abandon du droit de préemption** pour les propriétés 55 bis et 55 ter rue de Rennes, 1 rue de Médréac, 10 rue de Médréac et 6 rue de Saint-Méen

Conseil municipal du 15/04/21

Le **jeudi 15 avril 2021**, le conseil municipal a approuvé :

- **l'affectation des résultats 2020 de tous les budgets sur l'exercice 2021**
- le **budget principal** et les **budgets annexes 2021**
- le lancement du **nouvel appel d'offres** pour le lot **Espaces Verts du Lotissement Les Forges**
- **l'abandon du droit de préemption** pour la parcelle 6 rue de Saint-Brieuc

➤ [Compte rendus complets disponibles sur le site et affichés en mairie](#) ◀

ÉQUIPEMENT SOCIO-CULTUREL

L'espace culturel est **fermé depuis le 7 mai**, mais l'équipement socio-culturel **ouvrira ses portes début juin** ! La pandémie nous complique l'organisation d'un grand moment festif avec toute la population pour le moment. L'équipe municipale et le groupe de travail de l'équipement préparent **la programmation de sa période de lancement, jusqu'à décembre 2021** ! Nous pouvons déjà vous annoncer **6 mois d'abonnement gratuit** pour les lecteurs inscrits à la bibliothèque ainsi que pour les nouveaux inscrits sur cette période...

ESPACE JEUNES

Nous faisons appel **aux jeunes qui voudraient s'investir dans ce lieu : du CM2 (rentrée 2021) à la 5ème**. Vous pouvez déjà contacter Lisa pour échanger et partager des idées ! Une **rencontre conviviale** est prévue, dès que les conditions sanitaires le permettront.

ÉLECTIONS RÉGIONALES ET DÉPARTEMENTALES

Les élections régionales et départementales auront lieu **dimanche 20 juin** pour le premier tour et **dimanche 27 juin** pour le second tour. Elles auront lieu dans **deux bureaux de vote distincts : à la salle Jean Le Duc et à la salle Jean Gilbert, ouverts de 8h à 18h. Stylo personnel à prévoir.**

ATTENTION AU RESPECT DE L'ESPACE PUBLIC !...

Il a été récemment constaté **une augmentation des busages illégaux sur la voirie communale hors agglomération**. Nous vous rappelons que **l'accotement et le fossé sont propriété de la commune** et que les riverains ne peuvent en aucun cas se les approprier !... L'entretien et la modernisation de la voirie communale dite "d'intérêt communautaire" ont fait l'objet d'une **délégation à la communauté de communes. Toute modification de l'existant impose aux riverains de faire une demande à la communauté de communes et d'obtenir une autorisation avant tous travaux**. Vous pouvez aussi vous adresser à l'adjoint aux travaux et à la voirie, Vincent CREPEL, qui peut faire le relais avec les services de l'intercommunalité.

GESTION DIFFÉRENCIÉE DES ESPACES VERTS

Dans le but de **préserver la biodiversité**, la commune a décidé de réaliser **un nouveau plan de gestion des espaces verts**. Pour cela, les services techniques vont repérer les espaces qui peuvent bénéficier d'une **fréquence d'entretien plus espacée**. Cette façon d'entretenir le paysage communal doit permettre aussi d'apporter **un cadre de vie plus agréable et une nature retrouvée**. L'idée est de laisser s'exprimer la faune et la flore à des endroits qui ne gênent ni la circulation ni la sécurité de chacun. Ce projet est mené par Florent SOURDIN, employé communal aux espaces verts. **Des panneaux seront installés dans différentes zones afin d'expliquer ce fonctionnement à tous.**

SENTIER VALLON DE L'OSIER

Des travaux d'entretien sur notre sentier de randonnée **entre la Villée et la Gérardais** ont été réalisés par **nos services techniques et une entreprise locale**. Bonne promenade à tous !

La nouvelle équipe municipale réfléchit actuellement à la proposition d'un **deuxième chemin de randonnées** aménagé par la commune. Affaire à suivre...



LUTTE CONTRE LES NUISIBLES

Nous avons constaté, dans plusieurs secteurs de la commune, **une prolifération inquiétante de ragondins qui entraîne des dégâts importants** en particulier sur les cours d'eau et les plans d'eau. Adhérent à la **FGDON35**, la commune peut bénéficier de la **mise en place d'un programme visant à diminuer les populations des nuisibles**. Cette opération pourra se réaliser grâce à l'aide de quelques bénévoles sur la commune. Nous les remercions. **La date d'intervention va, elle aussi, dépendre de la durée des mesures de restrictions liées à l'épidémie**. En effet, il ne nous est pas possible actuellement de réunir tous les acteurs pour son lancement.