

POTENTIEL ENR DE LA COMMUNE

Électricité

L'éolien

1 site éolien potentiel a été identifié sur la commune. Ce site est situé en zone de vigilance. Sur ce site, 5 mats pourraient potentiellement être installés pour un potentiel de production de **27,5 GWh**, représentant 8 % du potentiel total de la Communauté Communes Saint-Méen Montauban.

Les zones d'implantation potentielles pour l'éolien sont répertoriées sur le tableau et la carte ci-dessous, la couleur de la zone est définie en fonction des enjeux et contraintes qui impactent la zone. Les enjeux à prendre en compte pour chaque zone sont les suivants :

Commune	Id de la zone	Observation(s)	Classe de développement	Nombre mats potentiels	Potentiel de production (GWh)
Quedillac	71	RTBA (limite hauteur à 150m)+EBC+zhp	sous contrainte	5	27,5

Le solaire

- 1 site potentiel solaire photovoltaïque **au sol**¹ a été identifié (voir carte page suivante) soit une superficie de 73020 m² et un potentiel de production de **7 GWh**, représentant 20 % du potentiel total de la Communauté Communes Saint-Méen Montauban. Ce site est sur du foncier privé.
- Potentiel solaire photovoltaïque **en ombrière** : **0,3 GWh** répartis sur 2 parkings. Sur les 2 parkings, représentant une superficie totale de 3260 m², les 2 parkings sont situés sur du foncier public. La commune détient 3 % du potentiel PV ombrière de la Communauté Communes Saint-Méen Montauban.
- Potentiel solaire photovoltaïque **en toiture** : **15 GWh**, ce qui représente 5 % du potentiel solaire en toiture de la Communauté Communes Saint-Méen Montauban. Sur les 15 GWh de potentiel, 48 % sont situés sur des toitures agricoles, 4 % sur des toitures tertiaires, 31 % sur des toitures résidentielles et 1 % sur des toitures industrielles. Par ailleurs, 64 % du potentiel se situe sur des toitures relevant de l'obligation d'équipement dans le cadre de la loi APER (toitures > 500m²).

¹ Type de zonage étudié : sites pollués et anciens site industriels (type carrière, décharge) et délaissés routiers

Chaleur renouvelable

La géothermie

Potentiel : un potentiel de **0,1 GWh**.

Le solaire thermique

Potentiel : un potentiel de **0,3 GWh**. Ce potentiel se situe essentiellement sur les toitures des bâtiments résidentiels (99 % du potentiel) mais également sur des établissements d'hôtellerie (1,3 %).

La récupération de chaleur fatale

Potentiel : **0,1 GWh**.

Les réseaux de chaleur

Un travail d'identification de la densité des besoins de chaleur et des potentiels réseaux de chaleur a été réalisé au cours de l'étude. Sur la commune, les zones qui ont été identifiées sont représentés dans la carte ci-dessous.



SD - ENR

Légende

Parkings potentiels
PV ombrières

- foncier privé
- foncier public

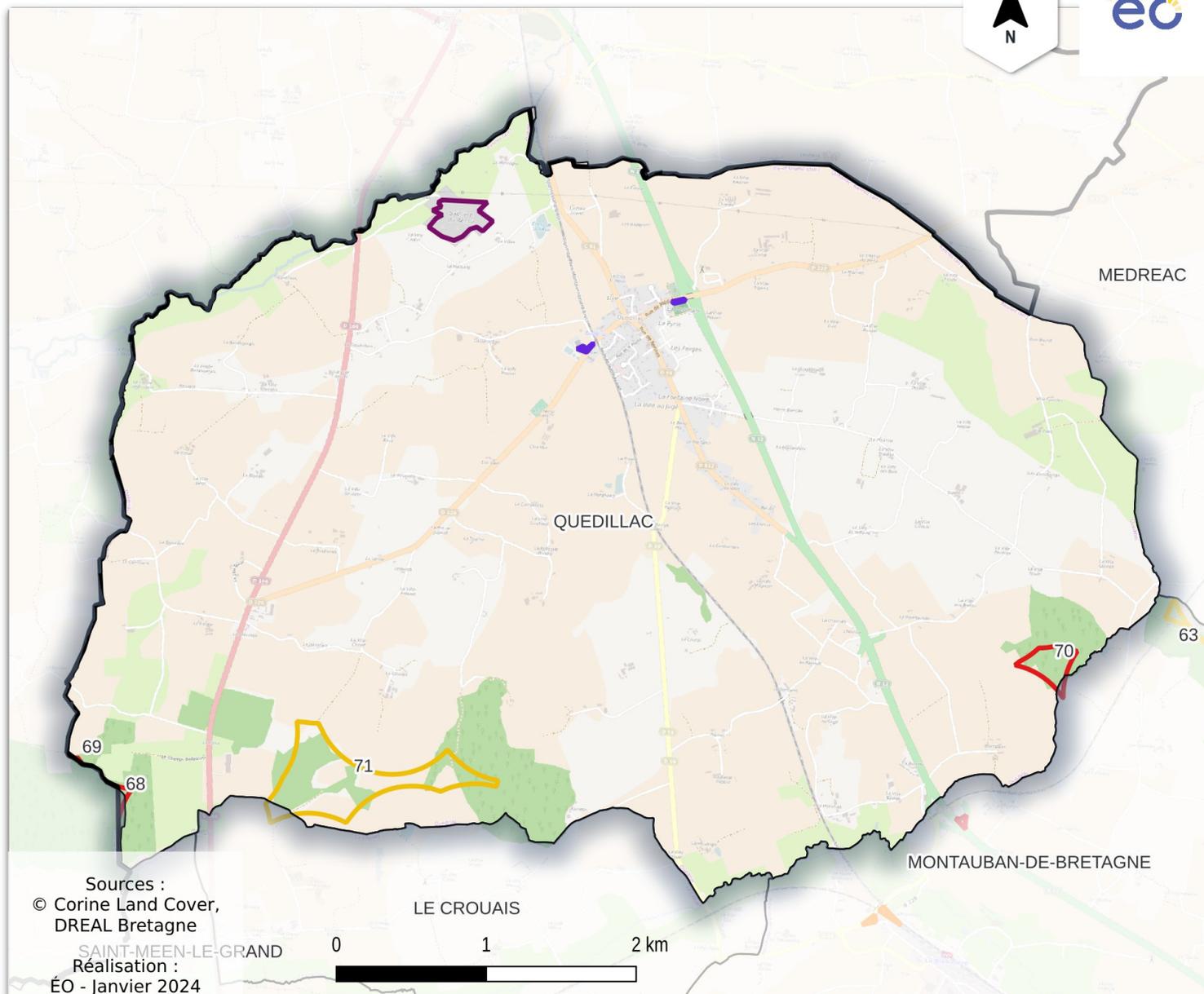
Zones solaires en
toiture ou ombrière
en projet

- Zones potentiel PV au sol
- foncier privé
 - foncier public

Zones potentielles
pour l'éolien

- avec peu d'enjeux
(développement
favorable)
- avec quelques
enjeux
(développement
sous contrainte)
- avec plusieurs
enjeux
(développement
difficile)

● Site potentiel
hydroélectrique

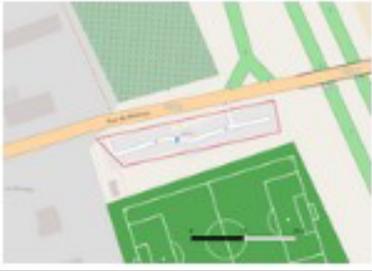


Sources :
© Corine Land Cover,
DREAL Bretagne

Réalisation :
ÉO - Janvier 2024

Figure 1: Carte localisation le potentiel EnR de la commune

Zoom Potentiel PV en ombrière

26	<p>localisation : Quedillac , Saint-Méen Montauban nom du site : Parking Salle Polyvalente identifiant de la zone : 26 surface : 2012m² puissance installable : 201 kWc productible : 201 MWh foncier public : oui, Commune</p>		
66	<p>localisation : Quedillac , Saint-Méen Montauban nom du site : Parking stade/cimetière identifiant de la zone : 66 surface : 1253m² puissance installable : 125 kWc productible : 125 MWh foncier public : oui, Commune</p>		

Zoom Potentiel PV au sol

N°	Détails	Orthographie	Plan
1	<p>localisation : QUEDILLAC , Saint-Méen Montauban type de zone : basias ? identifiant de la zone : 1 parcelles : A703 nom et et activité ancien établissement : , surface : 73000 m2 puissance installable : 7300 kWc productible : 7300 MWh zonage PLU/PLUi : A observations : en activité ? priorité de développement : sous contrainte foncier public : non</p>		